

# BERGEN BULLETIN

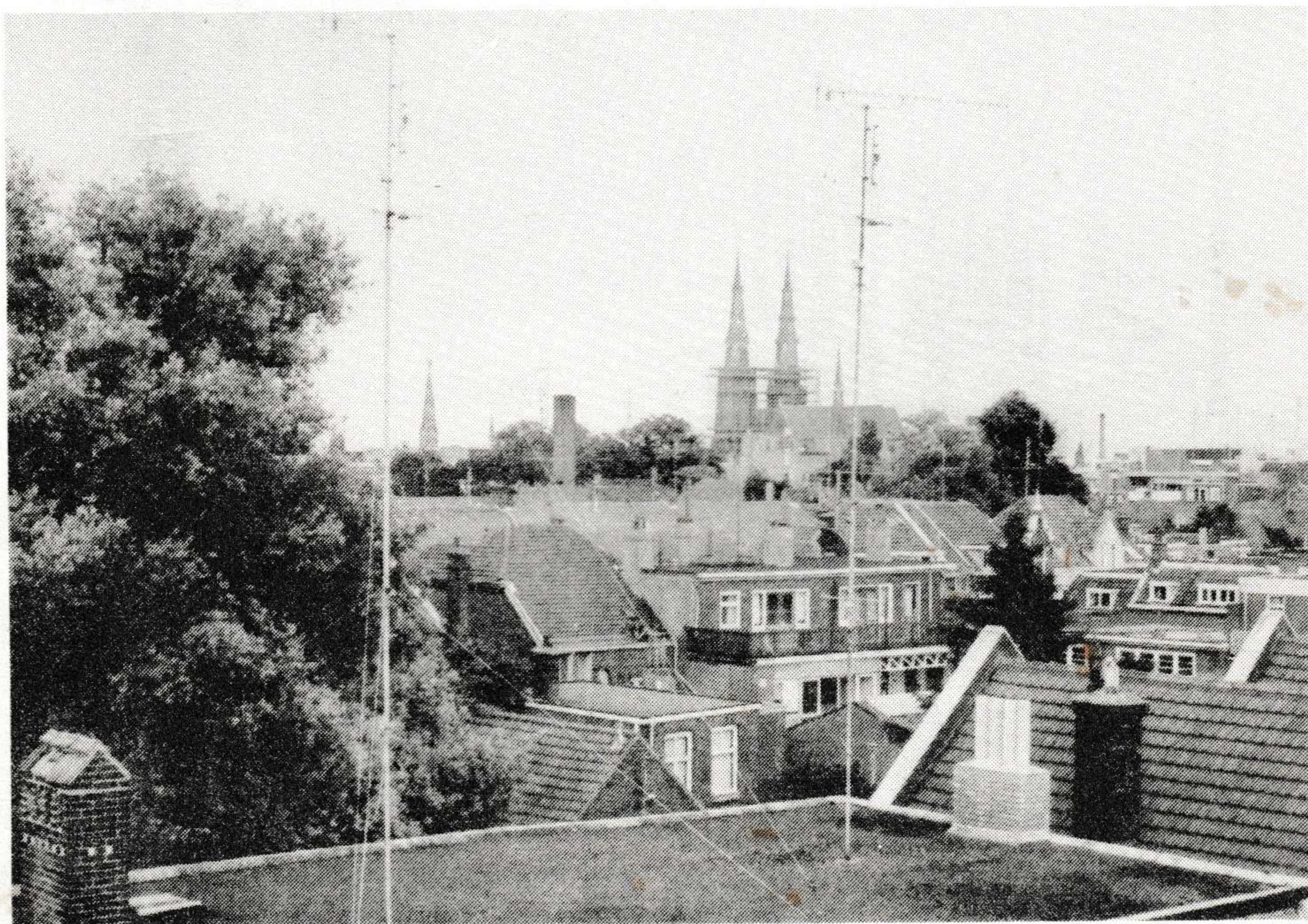
1<sup>e</sup> Jaargang no 1

Augustus 1978

Buurtkrant van en voor 'de Bergen'

op 24 april is de bergen tot rehabilitatiegebied verklaard

## GAAT ER EINDELIJK WAT GEBEUREN



Enige tijd geleden heeft u uw woordenschat kunnen verrijken met een nieuw moeilijk woord: r e h a b i l i t a t i e . Dit betekent het opknappen van woningen en woonomgeving in wijken met verschillende particuliere eigenaren. De gemeente heeft nu ook onze wijk als rehabilitatiegebied verklaard. Na vele jaren verwaarlozing van de buurt gaat er nu toch wat verbeterd worden. Tenminste, dat is de bedoeling. Van zo'n rehabilitatie moet u echter niet meteen alles verwachten. In andere buurten en steden komt er namelijk in de praktijk weinig terecht van rehabilitatie.

### Lange tijd voor de boeg

Het geheel gaat nogal lang duren. Zo trekt de gemeente bv. drie jaar uit voor de zgn. planvoorbereiding. Dan moeten alle plannen gereed zijn, bv. de plannen om woningen op te knappen, ze te slopen en er al dan niet nieuwbouw voor in de plaats te zetten. Daarna, in 1981 dus, zou het bouwen en verbouwen kunnen beginnen.

Die drie jaar lijkt erg lang, maar als u weet dat in sommige steden in Nederland er na tien jaar nog niets gebeurd is, dan weet u ook dat bij die drie jaar nog wel wat jaartjes opgeteld kunnen worden.

### Kan het niet sneller?

U zult zich afvragen hoe dat allemaal komt. Waarom moet dit allemaal zo lang duren. De hoofdzaak is dat de gemeente



te maken heeft met zeer veel verschillende eigenaren en nog meer verschillende typen woningen. De komende drie jaar zullen zich tal van problemen tussen de gemeente en particuliere verhuurders, eigenaar-bewoners, huurders, eigenaren van kantoren en zo voorts voor gaan doen.

Een laatste maar niet minder belangrijke oorzaak is dat de gemeente wel buurten op wil gaan knappen, maar dat dit niet teveel mag gaan kosten.

### Plannen van de gemeente

Op die problemen die zich zullen voordoen komen we dadelijk nog even terug. Eerst zullen we ingaan op wat de gemeente de eerste tijd allemaal wil gaan doen. Ze is nu reeds bezig om te proberen een zg. projectgroep van de grond te krijgen, een overlegvorm waarin alle belanghebbenden gezamenlijk adviezen aan B&W kunnen geven. Die belanghebbenden, dat is op de eerste plaats de gemeente zelf, dan de particuliere eigenaren, de winkeliers, eigenaren van kantoren en natuurlijk de bewoners.

De gemeente wil verder spoedig een onderzoek gaan doen naar de bouwtechnische kwaliteit van een aantal woningen, een onderzoek naar de kwaliteit van muren, stukwerk, keukens, douche, kozijnen, en zo voorts. Op basis hiervan moeten verbeteringsplannen van de grond komen en daarom kunt u binnenkort van de gemeente een boekje ontvangen over financiële bijstand bij verbouwingen of verbeteringen, zoals de subsidies.

Tevens zal de gemeente een servicepakket samenstellen om bewoners en eigenaren te helpen met de verbouwingsplannen. Hiertoe zal waarschijnlijk de hulp van een architect gaan behoren.

### Problemen

Wat gaat er de komende jaren met uw huis, met onze buurt gebeuren? En waarom zouden er problemen optreden, zult u zich zelfs afvragen. Een terecht vraag. Als we van het standpunt uitgaan dat de gemeente de wijk wil gaan verbeteren zoals de bewoners dat willen en daar ook nog het nodige geld en moeite voor over zou hebben, dan zou er geen vuiltje aan de lucht zijn. De gemeente denkt echter wat grootschaliger. En of u dat dat nu terecht of ten onrechte vindt - wij vinden het niet terecht en komen daar nog vaker op terug in deze krant - in ieder geval zullen daardoor belangentegenstellingen op gaan treden en daardoor voornamelijk problemen voor de huurders in onze buurt.

Zo is de gemeente van plan een aantal huizen in onze buurt te slopen omdat

Vervolg op pag. 2



Vervolg van pag. 1

zij denkt dat deze te slecht zijn om op te knappen.

Ook zullen huiseigenaren verzocht worden bepaalde huizen op te knappen. Logisch is dat zij daarna meer huur van de huurder zullen gaan vragen. Ook zullen huurders uit hun huizen gegooid worden omdat speculanten deze kopen. En er zullen nieuwe woningen gebouwd gaan worden. Maar voor wie? En tegen welke huur?

Krijgt onze buurt eindelijk een groen- speelvoorziening? Wordt er een oplossing gezocht voor de vele Philips- parkeerders.

### Volgende keer meer

Het zou te ver voeren om in dit artikel alle problemen die kunnen gaan spelen, op te noemen. In ieder geval is duidelijk dat er nog heel wat moet gebeuren voordat we bereikt hebben wat we wilden: een leefbare en gezellige buurt.

# BB

## BERGEN BULLETIN

Na de Betere Tijden opnieuw een buurtkrant voor deze buurt .... onze buurt. Direkte aanleiding is geweest het besluit van de gemeente de Bergen te bestemmen tot rehabilitatiegebied. Wat dit zoal inhoudt leest u elders in dit eerste nummer van het Bergen Bulletin.

De nieuwe buurtkrant wil spreekbuis zijn voor het buurtkomitee dat zojuist opgericht is. Ook hierover meer in deze krant.

In de komende buurtvergadering hoort u meer over onze plannen, Medewerking, belangstelling, goede ideeën en ondersteuning van medebuurtbewoners is erg welkom en zeer gewenst. Wij zijn alvast maar begonnen. Misschien dat u makkelijker aansluit bij een al bestaand initiatief.

We hopen met onze krant het hele proces van de rehabilitatie te blijven volgen, net zo lang tot onze buurt 'n echte woonbuurt is geworden. Een eigen geluid van buurtbewoners is hierbij nodig. Laten we daar deze krant voor gebruiken.

voorlopige redactie:

Jan van de Biggelaar  
Huub Segeren  
Harry van den Bor  
Sylvain Vriens  
Rene Klunder  
Wim van der Mark

lay-out:

Paul van 't Hullenaar  
Rob van der Linden

kontaktadres buurtkomitee:

Jan van de Biggelaar  
Willem de Zwijgerstraat 20

redaktieadres buurtkrant:

St. Catharinastraat 4

# HET VIERDE BERGEN BUURTFEEST '78



## ZATERDAG 16 SEP. VAN 13.00 TOT 24.00 U. PR. HENDRIKSTRAAT

### Het vierde Bergen buurtfeest

Ach, werkelijk, we brengen niets nieuws als we zeggen dat op 16 september '78 wederom het Bergen Buurtfeest, ook wel het Prins Hendrikbuurtfeest genoemd, gehouden gaat worden. Het wordt welhaast een traditie, waarvan iedereen verwacht dat deze zich zal continueren. Wat ons, organisatoren betreft, is dat prima, alhoewel wij altijd graag wat nieuwe mensen in ons midden zien, om frisse ideeën aan te dragen.

Het programma is min of meer identiek aan dat van verleden jaar. 's Middags de door de St. Catharinastraatgroep georganiseerde marathon, de spelen voor de kinderen, de hondenshow natuurlijk, een hoop gezelligheid kortom. 's Avonds maar liefst

twee trio's om de benen van de stenen los te krijgen. Een bar die continu open is, een openbare maaltijd geserveerd door de Zwaan (bijtijds bonnen kopen, op de dag zelf is te laat!), wat wil een mens van goede wil nog meer.

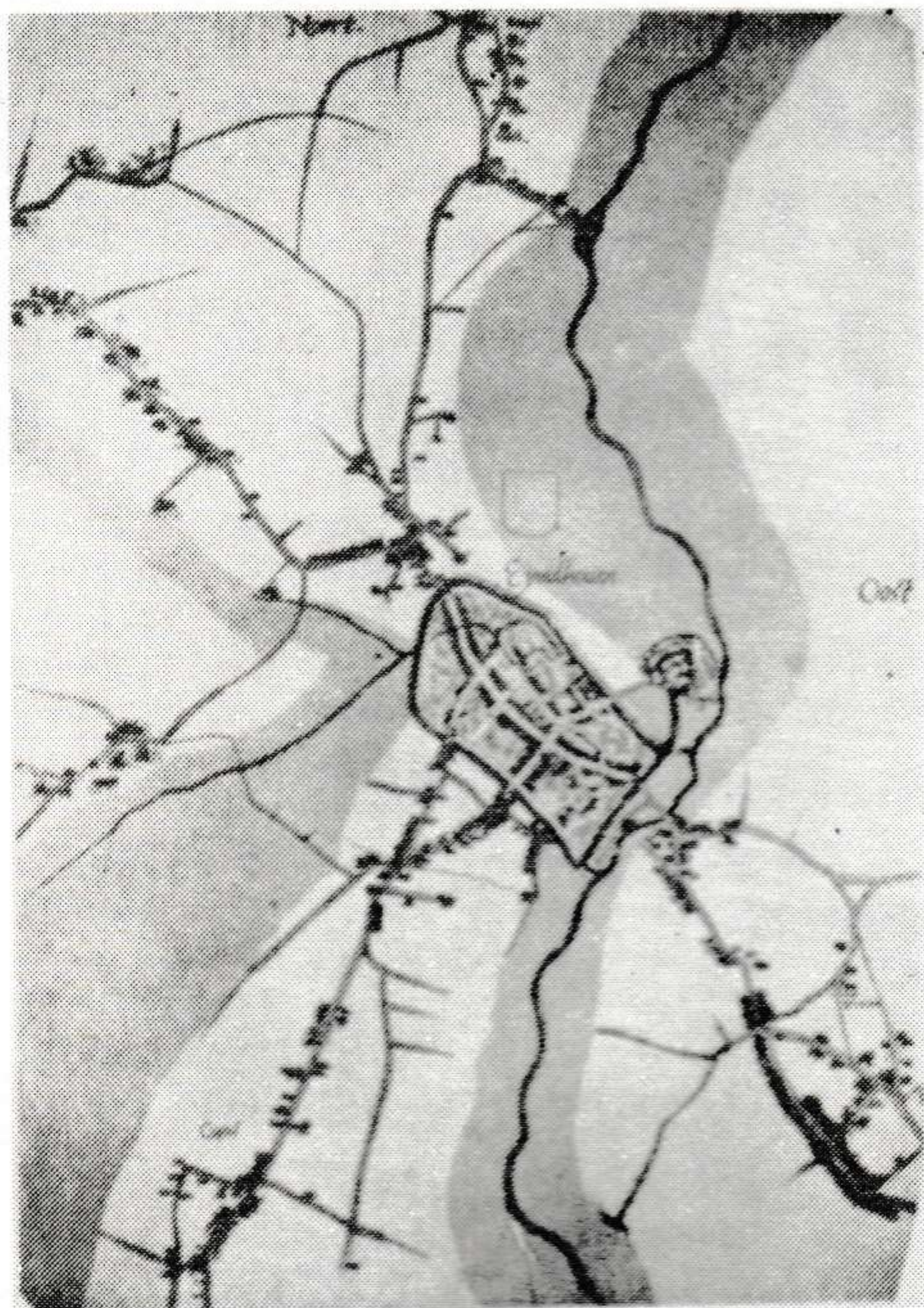
Waar u als buurtbewoner op moet letten is dat u de kollekte niet misloopt, dat u bijtijds maaltijdbonnen aanschaf en dat u, als u dan toch perse mee wilt werken, zich op geeft als vrijwilliger. Dat kan gebeuren in de wassalon in de Pr. Hendrikstraat of anders bij Wim van der Mark in de Smitsstraat op nr. 5.

Buurtvrienden en vriendinnen: tot ziens op het vierde Bergen buurtfeest.



# De Bergen: Verleden en Heden

Het gebied dat wij heden ten dage "De Bergen" noemen, is gebouwd rond een kern die al eeuwen bekend staat onder de naam "Grote en Kleine Bergen". Dit gebied bestond uit hoger gelegen gronden, begrensd door de moerassige boorden van respectievelijk Gender en Dommel.



## Oorspronkelijk stratenplan

Op een kaart van Eindhoven van ca. 1575 zien we dat dit buiten de stadswallen gelegen gebied al duidelijk bestaat uit thans nog herkenbare straten, nl. Grote en Kleine Berg, het Kattestraatje (thans Bergstraat), het in het Gendermoeras doodlopende Goor- of Heilige Geeststraatje en een straatje uitlopend naar het buiten "Het Paradijs", thans Paradijslaan. Dit gebied werd links en rechts begrensd door de oost- en westoever van Gender en Dommel, aan de Eindhovense kant door de Vest en aan de Gestelse kant door 'n kruispunt waar enerzijds Grote en Kleine Berg en anderzijds Laag- en Hoogstraat bij elkaar kwamen.

Langs deze oude straten stonden eeuwenlang schamele huisjes, enkele keuterboerderijtjes en waarschijnlijk hier en daar een uitspanning ten gerieve van de reizigers die vanuit Gestel naar Eindhoven kwamen en omgekeerd.

## De negentiende eeuw

In het begin van de 19e eeuw vindt men in het Bergengebied nog steeds onaantrekkelijke straten, waarvan de bebouwing nog grotendeels bestaat uit lage werkmanshuisjes, hier en daar afgewisseld door een huis met een verdieping. Met name langs Grote en Kleine Berg vinden we enkele voorzieningswinkeltjes waarin allerlei kleine artikelen te koop waren, omdat deze neringdoenden ingesteld waren op de behoeften van de mensen uit de directe omgeving.

In de tweede helft van de 19e eeuw worden er ook wat aanzienlijker woningen gebouwd, onder anderen langs 't eerste gedeelte van de Willemstraat en rond een onverhard terrein, dat later Wilhelminaplein zal gaan heten.

In deze tijd, 1898, wordt ook de laatste hand gelegd aan het fraaie pand van steenhouwer J.P. van de Mark, de zg. kleine St. Jan, die niet in Madurodam staat, maar op de hoek van Kleine Berg en Bergstraat. Het is nog steeds een der fraaiste panden van de buurt, al is in de loop van de laatste decennia de gevel stukje bij beetje ontlusterd.

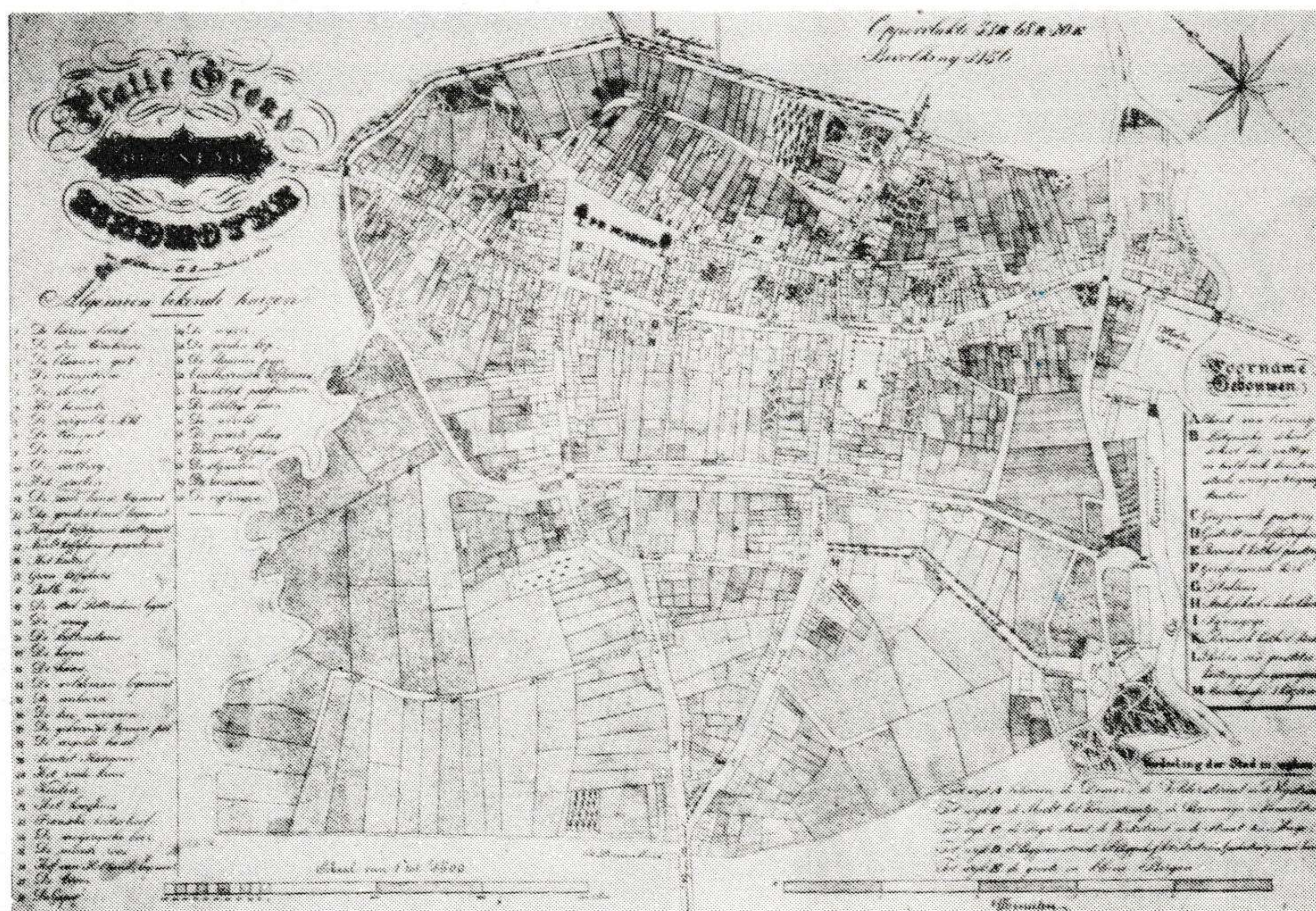
## 1900 en daarna

Pas rond 1900, als Gender en Dommel door overkluizing en kanalisatie onder controle gebracht zijn, wordt de naaste omgeving van de Bergen aantrekkelijk voor verdere bebouwing en bewoning. Dan ook wordt het Wilhelminaplein opgehoogd en bestraat (1904), de ambachtsschool gebouwd en verrijst op een terrein dat tot dan als speelterrein voor de jeugd uit de Bergen heeft gediend de Sint Catharinastraat. Vervolgens ontstaan Oranjestraat, Pr. Hendrikstraat, Mauritsstraat en de andere straten. Vanaf 1910 tot na de tweede wereldoorlog maakt de buurt een bloeitijd door als woongebied, terwijl tevens de aan de Grote en Kleine Berg gevestigde bedrijfjes tot grote bloei komen en ook de Willemstraat zich als winkelstraat gaat manifesteren. In die tijd is het prettig wonen in deze buurt, met voldoende winkelgierief en niet ver weg van de arbeidsplaats van de heer des huizes. Na 1950 vestigen vele bewoners uit de buurt zich tengevolge van de sub-urbanisatie elders in de nieuwe stadswijken en omliggende dorpen. Het toenemend autobezit ontkoppelt de tot dan bestaande binding tussen werken en wonen. De Eindhovense besturen propageren en stimuleren op grote schaal verhuizing naar door hen ontworpen nieuwe woonwijken in de door Eindhoven geannexeerde randgemeenten. Onze buurt loopt langzaam leeg, wegtrekkende bewoners dragen vaak op tweeërlei wijze

bij tot het minder woonbaar maken van de buurt, door niet alleen zelf weg te trekken, maar de door hen verlaten panden ook nog te verhuren voor zakelijke doeleinden of op te delen in segmenten, zodat de vestiging van gezinnen achterwege blijft door de te hoge huren!

## De achterblijvers

Voor de achterblijvende bewoners breekt op dat moment een moeilijke tijd aan. Zij moeten strijden tegen de verzakelijking van de buurt, de oprukkende auto's en een gemeentebestuur dat eerder verval dan herwaardering van de buurt in de hand werkt. De toenemende vestiging van zaken doet de prijzen en huren van panden onevenredig hoog stijgen, de straten worden gebruikt als parkeerterrein of als sluiptwegen om drukke verkeersknooppunten elders te vermijden en de gemeente laat toe dat woonhuizen op grond van een bestemmingsplan uit 1953 gesloopt worden en vervangen door zakelijke bebouwing. Pas in 1974 als oppersloper Gerard van der Kruijs uit het college van CCP-regenten is verdwenen en deze dan aarzelend beginnen toe te geven aan de dan veel gehoorde kreet om minder te slopen en meer te renoveren schijnt onze buurt er weer iets rooskleuriger ervoor te komen staan. Er ontstaat weer belangstelling voor de oude buurten, men ziet in dat de woonfunctie weer hersteld moet worden en er komt inspraak - nou ja, inspraak? - voor de bewoners. Voor onze buurt betekent dit dat er 'n voorstel komt betreffende rehabilitatie van het gebied de Bergen en in 1978 komt er zelfs een raadsbesluit waarin dit gebied als rehabilitatiegebied wordt aangewezen en aanbevelingen worden gedaan om de woonfunctie te verbeteren en uit te breiden. Het is te hopen dat de bewoners bij de rehabilitatieplannen echt een vinger in de pap krijgen en dat de gemeente haar beleid zodanig wijzigt dat inspraak niet lan-







ger een wassen neus blijft. De buurtbewoners moeten daartoe alert blijven en ijveren voor opname van hun wensen in de plannen. Wat de CDA (= CCP) regenten die nu net doen alsof zij de renovatie en rehabilitatie hebben uitgevonden ipv. gedoogd, verliezen misschien wel hun haren, maar beslist hun streken niet, zoals bv. uit het beleid van wethouder de Kok moge blijken, die nog zeer recent "per abuis" een sloopvergunning afgaf voor de luciferfabriek in de Bergstraat.

### Verkeersperikelen anno 1800

De Heer Robert van Nahmer uit Stratum heeft een proces aangevraagd tegen Machiel Aertnijs, die op de Grootte Berg per tweewieler het rijtuig van eerstgenoemde voorbij reed; het paard schijnt op dit ogenblik zozeer te zijn geschrokken, dat dit aan den handen van de koetsier ontviel en op den grond terecht kwam. Het paard kreeg slechts gering letsel en sprong onmiddellijk weder recht.



**DE WASSALON  
WAST WITTER  
DAN WIT!  
HARRY & MARIETJE  
PR. HENDRIKSTR. 23**

Foto

Gossen Smit

Eindhoven  
Wilhelminaplein  
Prins Hendrikstraat 1  
Tel. 27268

## DROGISTERIJ PARFUMERIE VERMEULEN

- VAKKUNDIG ADVIES
- NIEUWTJES
- VOORDEELTJES EN PRETTIGE BEDIENING
- COSMETICA
- GENEESMIDDELEN
- CHEMICALIEN
- BABY-ARTKELEN EN NOG VEEL MEER

**WILLEMSTRAAT 25  
EINDHOVEN  
TEL. 448873**



# Oprichting buurtkomité

De initiatiefgroep "buurtkomitee" wil door het beleggen van een buurtvergadering komen tot de oprichting van een definitief buurtkomitee. Iedereen is met zijn of haar mening welkom op de vergadering. De initiatiefgroep is enkele maanden geleden door enkele van uw buurtgenoten gevormd en bestaat hoofdzakelijk uit vaste buurtbewoners. Voorlopig is de rehabilitatie hun werkterrein.

## Start

Op 24 april 1978 wordt door de gemeenteraad het voorstel tot rehabilitatie van het gebied de Bergen goedgekeurd. Dit lijkt voor enkele actieve buurtbewoners het startsein een initiatiefgroep "buurtkomitee" te vormen. Deze heeft zich tot nu toe bezig gehouden met de voorbereidingsfase waarin het rehabilitatieoverleg met de gemeente, die vertegenwoordigd wordt door de heer Klarenbeek, zich bevindt, de uitga-ve van een krant, de Treffinaterreïn-plannen en de buurtvergadering.

## Krant

De krant is bedoeld als spreekbuis van het komitee, maar natuurlijk ook om de individuele buurtbewoner eens aan het woord te laten, bijvoorbeeld in interviews. Wanneer u iets van uzelf ge-

plaatst wilt zien, stap er dan eens mee naar een redaktielid.

Op deze wijze hoopt het komitee te voorkomen dat het los van de bewoners komt te staan, iets wat met het oude komitee wel het geval was, waardoor dit komitee in de loop van twee jaren verdwenen is.

## Naam en doelstelling

Een aantal leden is tot nu toe bezig geweest binnen de initiatiefgroep. Zij vinden dat een wijk in deze tijd een vertegenwoordiging nodig heeft, ook al geloven juist tegenwoordig veel mensen niet meer in het nut daarvan.

De groep wil een ieders woonbelangen in deze buurt naar de gemeente of overheid vertegenwoordigen en zonedig verdedigen en vanzelfsprekend zal dat niet

alleen met rehabilitatie te maken hebben.

## Buurtvergadering

Nogmaals de buurtvergadering. Op deze vergadering zal duidelijk moeten worden hoe het overleg met de gemeente dient te verlopen (standpunten), of de initiatiefgroep zich buurtkomitee kan gaan noemen, of de belangen van de bewoners en de middenstanders samengaan en hoe de verschillende bewoners over rehabilitatie denken. Kortom: het is belangrijk dat u er bij bent!



# DE ORANJESTRAAT IN DE FILE

De Oranjestraat is een van de straten van onze buurt, waar ogenschijnlijk niets bijzonders over te schrijven valt. Een straat met dezelfde problemen als elke andere straat in onze buurt. Een vriendelijk straatje, met wat groen dat door de bewoners zelf is aangebracht. Toch heeft gastschrijver Harry uit de Oranjestraat wel het een en ander te vertellen. Zijn woorden vindt U hieronder.

Schrijven over de straat waarin je woont is eigenlijk alleen mogelijk als je Simon Carmiggelt heet en in "Kronkels" kunt denken en praten. Nu wil het lot dat de Oranjestraat wel een kronkel heeft, maar -helaas- geen Carmiggelt als een van haar bewoners. Toch valt er genoeg op te tekenen over deze amper tweehonderd passen lange straat en niet alleen dank zij die

kronkel. Neem nou bijvoorbeeld een doordeweekse dag tussen acht uur 's morgens en acht uur 's avonds. Dan kun je je lol op aan parkerend verkeer en verkeerd parkeren. De straat is dan een stukje file voor Oude Rijn en met een beetje rekenkundige fantasie lijken er evenveel auto's als stoeptegels te zijn.

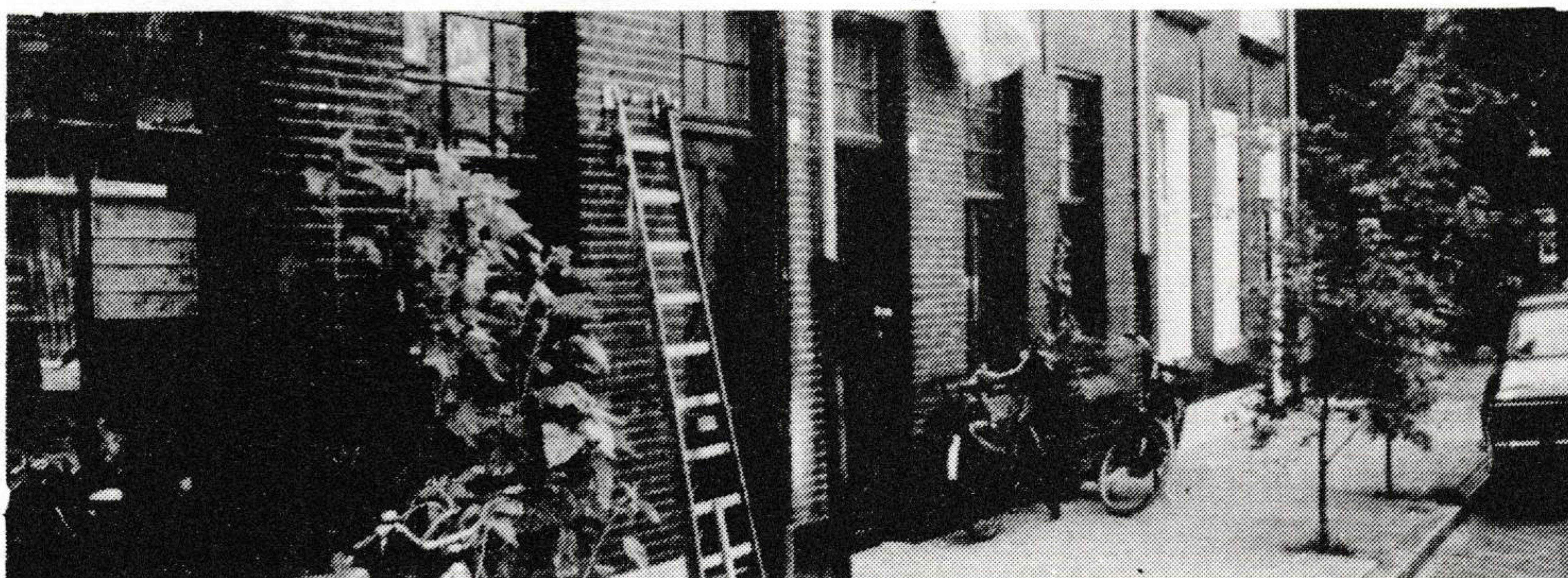
De lol vergaat je dan al gauw: of omdat je eraan gewend raakt of omdat je

je eraan ergert. In beide gevallen dus slecht voor je gezondheid.

Overigens is dit tot in den treure beschreven dagelijks straatbeeld in zowat de hele buurt hetzelfde, zodat zelfs een Carmiggelt er nog nauwelijks taalkundige kronkels aan toe zou kunnen voegen.

Wat wel vermeldenswaard blijft is hoe straatbewoners tegen zo'n situatie aankijken en wat ze eraan doen. Van je naaste burens kom je dit heel snel te weten, als je tenminste geen ruzie met ze hebt. Aan de ouders van kleine kinderen hoeft je het niet eens te vragen; menig hart wordt vastgehouden als kindlief op straat speelt.

Zo is er al voldoende aanleiding om aan een alternatief te denken. Voor wat betreft de Oranjestraat was dat alternatief snel te vinden. Het eenrichtingsverkeer dat vanaf de Catharinastraat komend in de Oranjestraat een doorgangsroutte denkt gevonden te hebben, wordt aan het einde van de straat opgeslokt door leerlingen die voor een konsumptief beroep leren. Daar wacht dit verkeer maar een mogelijkheid: zo onbesmeurd en onbeschadigd mogelijk het Egmondstraatje zien door te komen om vervolgens weer in de Catharinastraat uit te komen. Veel automobilis-





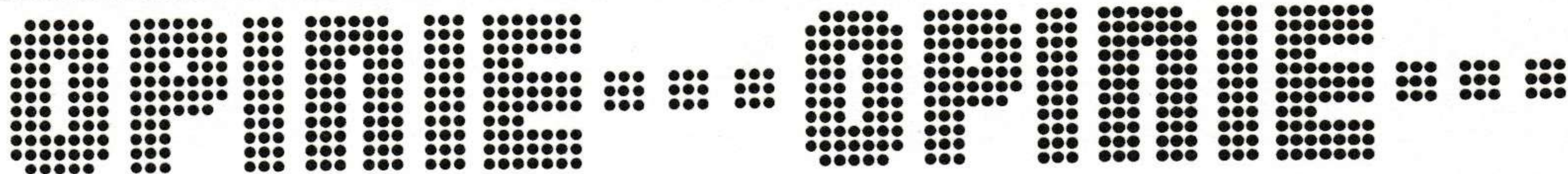
ten weten dit; zodat hun enige bedoeling om in de Oranjestraat te verkeren het parkeren kan zijn. Als straatbewoner kun je dan maar een alternatief voor een leefbare straat indienen en dat is een woonerf.

Dat alle bewoners van de Oranjestraat hiervoor best te vinden waren, bleek uit huis-aan-huis gesprekjes die gehouden werden door enkele initiatiefnemers in maart van het vorig jaar. Er werd daarom een aanvraag ingediend bij de gemeente, begeleid door de handtekeningen van alle straatbewoners. Het antwoord was kort en zakelijk, zoals het een goed gemeentebestuur betaamt. Op korte termijn viel er weinig te veranderen, de aanvraag zou binnen het totale buurtplan bekeken en behandeld worden. Desalniettemin zou de kans groot zijn dat zodra dit afgerond is de Oranjestraat "Oranje-erf" wordt.

Aan de ene kant begrijpelijk dat straatverbeteringen plaats vinden binnen het kader van een totaal buurtplan. Aan de andere kant vraag je je af of het zoveel uitmaakt voor de andere straten als er in de Oranjestraat minder parkeerruimte komt. De hele buurt zit immers zo propvol met geparkeerde auto's, dat de Oranjestraatparkeerders dan wel hun heil elders moeten zoeken.

In elk geval is duidelijk geworden dat je je als eenvoudig straatbewoner betrokken moet voelen bij de hele buurt, of niet soms? Maar anderhalf jaar na dit initiatief is nog steeds niet duidelijk hoe de buurt er volgens de gemeente uit moet gaan zien. En zit de Oranjestraat nog steeds in de file. Gelukkig maar dat tenminste de huizen door hun bewoners zoveel mogelijk opgeknapt en onderhouden worden. Overigens kom je in de Oranjestraat sinds kort twee nieuwigheidjes tegen: twee jonge boompjes die de gemeente gepland heeft na een verzoek van straatbewoners om de Oranjestraat alvast met bomen te versieren. Zo zie je maar weer .....

**BAIJENS**  
**DROGIST**  
**GLAS en VERF**  
**CHEMICALIEN**  
**KL. BERG 67**



## WAT VERWACHTEN BUUR VAN DE REHABILITATIE

WETEN DE MENSEN IN ONZE BUURT DAT ER EEN REHABILITATIE OP KOMST IS? INTERESSEERT HET ZE? VRAGEN WAAR WIJ HET ANTWOORD NIET OP WISTEN. DAAROM ZOCHT DE REDAKTIE VAN ONZE KRANT VERSCHILLENDE MENSEN IN ONZE BUURT OP OM HEN OMTRENT DEZE KWESTIE TE ONDERVRAGEN.

### mevrouw van hugte & zoon

Nadat wij verschillende keren hadden aangebeld bij mensen, die hun mening liever voor zichzelf hielden, hadden wij meer succes bij mevrouw van Hugte, een vijftenzestigplusster. Haar zoon deed over het algemeen wel het woord, maar mevrouw van Hugte was het daar meestal wel mee eens. Ze wonen reeds lang in onze buurt, in de Catharinastraat, en zij wisten reeds dat de buurt gerehabiliseerd gaat worden. Op de vraag of het hen bevalt in deze buurt antwoordden zij dat zij zeer tevreden waren, maar dat het dan ook hun eigen huis is waarin zij wonen. Over de woonomgeving merkten zij op dat ze nogal last hadden van de jongens van de LTS.

### leuke maar moeilijke kontakten met jongeren

Ook hadden zij nogal moeite met hun jongere burens, die vaak tot diep in de nacht harde muziek draaien. "Dat wil niet zeggen", merkte mevrouw van Hugte op, "dat het geen aardige mensen zijn. We hebben wel degelijk leuke kontakten met sommigen gehad. Maar over het algemeen is het moeilijk contact te krijgen met hen, en te luiden. Als je eindelijk een paar van je burens kent gaan ze verhuizen. De burens zijn veel te hoog en daarom blijft iedereen er maar kort wonen. Dat is jammer, want het is toch wel fijn je burens te kennen."

### het treffinaterrein

Ten aanzien van het Treffinaterrein, wat tegenover hen ligt, merkten mevr. en dhr. van Hugte op dat daar huizen opgebouwd moeten worden. Echter geen dure, ze moeten minder dan driehonderd in de maand gaan kosten. Ze vinden het niet leuk van de gemeente dat deze zomaar de huur opgezegd heeft van de bewoners van de wijlen kleine huisjes aan de Catharinastraat. Zoals de heer en mevrouw Kuiper, die hier veertig jaar gewoond hebben en nu plotseling hun huisje uit gezet worden. Deze mensen, aldus nog steeds de heer van Hugte, kunnen totaal niet wennen in hun nieuwe omgeving.

### buurtkomité okay

Op onze vraag wat zij van een buurtkomitee vonden, dat hen bij de gemeente vertegenwoordigt, of dat zij liever zichzelf vertegenwoordigden, kregen we een voor ons positief antwoord. Een buurtkomitee leverde voor de heer en mevrouw van Hugte geen enkel probleem op.

### ernst

De volgende persoon die met een bezoek van ons vereerd werd was een student natuurkunde. Hij heet Ernst en woont sinds anderhalf jaar in de Smitsstraat. Over rehabilitatie had hij nauwelijks iets gehoord of gelezen.

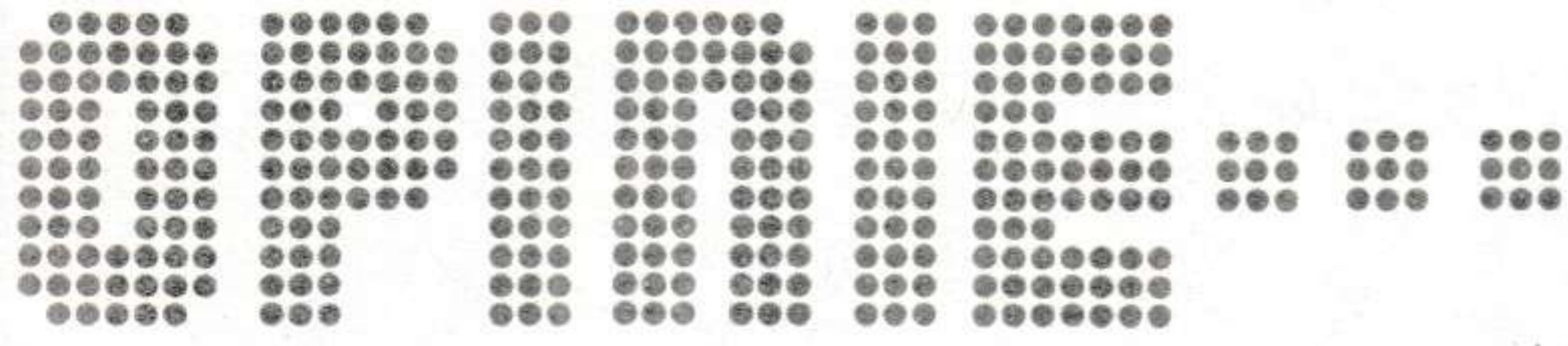
Ernst is één van de vele buurtbewoners die, zoals hij zelf zei, zich niet zoveel interesseert in wat er in en met de buurt gebeurt. Hij woont prima, betaalt een voor Eindhoven (?) acceptabele huur van f 150 per maand en het bevalt hem zo uitstekend.

### geruchten

We vertelden hem dat er geruchten zijn dat het huis waarin hij woont, samen met het huis ernaast, voor f 170 duizend verkocht zou gaan worden. Er zit een kern van waarheid in dat gerucht, antwoordde hij. Maar zo hard loopt het ook weer niet met die verkoop en als ik er uit moet, dan zie ik wel weer. Ik was toch al van plan binnenkort te gaan verhuizen. Ook wat er met de woonomgeving gebeurt interesseert Ernst dus niet zoveel en zoals de straatgroep van de Catharinastraat aan het werk is beviel hem ook al niet zo. "Beviel", want na uitleg van onzekant was hij wat positiever over de manier van werken van deze straatgroep.







# TBEWONERS

## meer huur voor een betere kamer

Voor verbetering van zijn huis of kamer had hij wel iets meer huur over. Het moet echter wel redelijk blijven, vindt Ernst, een verhoging van f 10 per maand is dat wel, als bv. dan het sanitair verbeterd zou worden.

Dat een buurtcomitee hem vertegenwoordigt vindt Ernst een goede zaak, dat tenslotte.

## een gezin

Als je spreekt in termen van buurt, wonen, leefbaar dan, zo dacht de redactie, heb je het niet alleen over ouderen, alleenstaanden, kamerbewoners en de middenstand. Neen, dan denk je toch automatisch aan het gezin, de steunpilaar, juist. Een bekende wethouder doet dat juist niet wat onze buurt betreft, gezien haar uitspraken over de bestemming van de muziekschool. En inderdaad, wij hadden nogal moeite met het vinden van een vierpersoonshuishouden, maar uiteindelijk belanden wij bij een mevrouw, die liever haar naam niet genoemd ziet. Van rehabilitatie had deze mevrouw nog niet gehoord. Het gezin bewoont een verbouwd huis, dat haar wel bevalt al ontbreekt een tuin voor het spelend kind.

De buurt beviel haar niet, omdat er te weinig gezinnen met kinderen wonen. Verhuizen naar een buurt met betere contactmogelijkheden leek haar wel iets.

Het Treffinaterrein als park, dat leek deze mevrouw wel. Nu, vond ze, maakten de buurtbewoners er samen met de honden een rotsooi van. Maar ook als er huizen gebouwd zouden worden, zou ze het daarmee eens zijn.

Van het buurtcomitee, tenslotte, had zij niet zo'n hoge pet op. Zij vond dat zoiets weinig uit zou halen.

# Klein Eindhoven

## AFSCHEID NEMEN

Langs draden van geleidelijkheid komt de tijd voorbij gedreven in haar eigen onverstoerbare tempo. De seizoenen melden zich ieder op hun eigen wijze, grillig of zacht, ongenaakbaar en vertederend. Het zaad komt op, een plant schiet uit, steekt haar bladeren verlangend uit naar de zon, buigt als de storm komt, sterft in de herfst als haar zaad meegenomen wordt op wieken van de wind. Een mens-kind wordt geboren. Het leeft, staat een moment stil bij het onbekende, plant zich voort, sjokt nog een tijdje verder en verdwijnt na verloop van zijn tijd terug in de schoot der aarde. Stof zijt ge en tot stof zult ge wederkeren.

Enkele maanden geleden overleed Opa Batenburg, een -zoals wij dat plegen te noemen- markant buurtbewoner, die altijd intens betrokken is geweest bij het wel en wee van zijn dierbare buurt. Toen alles nog anders was en er regelmatig buurtvergaderingen gehouden werden in Astor was Opa vaak aanwezig en alhoewel zijn roodgekleurde standvastigheid heimelijk wel eens op de lachspieren der aanwezigen werkte, werd zijn aanwezigheid toch zeer zeker op prijs gesteld. En als er gekollekteerd werd voor het buurtfeest, was hij de eerste die zijn beurs spontaan omkeerde.

Toen het Prins Hendrikparkje haar voltooiing naderde en de graszoden neergelegd werden, heeft Opa Batenburg het zwaard ingeleverd en is hij vertrokken naar het Grote Park der Vergetelheid, waar hij nu misschien eendjes aan het voeren is of reepjes chocolade uitdeelt aan frivole engeltjes.

Hier beneden gaat alles zijn eigen gangetje. De kermis wordt opgebouwd, nu wij dit schrijven, het grote lawaai naderd. De cafe's zetten de stoelen buiten. De eerste vakantiegangers zijn al weer teruggekeerd naar de buurt, naar de thuisblijvers. En Fria Obers, die de laatste tijd Opa verzorgd heeft en hem ook dagelijks opzoekt toen het ziekenhuis de hard achteruitgaande Opa Batenburg opgeslokt had, zet de kleine in het stoeltje voor op de fiets om te gaan genieten van wat aarzelende zonnestralen van een zomer die maar niet doorzetten wil.

Ook Jans van Stiphout is ons ontvallen, een oudje dat meer dan het Treffinaterrein bij de buurt hoorde, maar wie zal haar missen?

Misschien dat wat oudere bewoners haar heengaan even hebben ervaren als een kortstondige leegte, maar daar zal het bij gebleven zijn.

Wij kenden haar als een goedig vrouwtje, dat hardop in zichzelf pratend door de straat slofte, het hoofd naar

de grond gericht en dat op zondag brood en eieren ging halen en hoogst versted stond dat de winkel niet open was. Haar ongenoegen daarover werd luidkeels verkondigd.

Dorus, haar man, die na het verscheiden van zijn vrouw in een bejaardentehuis opgeborgen was, heeft haar slechts enkele maanden overleefd. Uiteindelijk kon hij, ondanks uiterlijke schijn, kennelijk toch niet zonder haar. Eind juli werd het stoffelijk overschot van de zwaarlijvige, asthmatische oud-kastelein prijs gegeven aan het verterend vuur. As tot as, stof tot stof ....

Wat minder tragisch, maar zeker vermeldenswaard is het feit dat de laatste bus vertrokken is, waarmee evenzeer een stuk geschiedenis van de buurt afgesloten is. Een geschiedenis die eenaanvang nam toen het nergens verbazing wekte dat een garagebedrijf neerstreek in een smalle straat als de Prins Hendrikstraat, in een tijd dat de term "luchtvervuiling" nog uitgevonden moest worden. In onze tijd, met veranderde inzichten en opvattingen, werd de eertijds welvaart brengende busonderneming de gebeten hond, die nu het veld geruimd heeft, niet zozeer vanwege de kritiek, doch veeleer door de voortdurende problemen bij het in- en uitrijden. De laatste bus van Van Dijk is vertrokken. De groene garagedeuren zijn nu beplakt met linkse opwekkingen. Een tijd is voorbij.

De dingen gaan voorbij, ieder in hun eigen tempo. Seizoenen komen langs, jaren gaan heen. De winden waaien. Soms vieren we een bepaald tijdstip, een verjaardag, het oude jaar. Meestal gaat de tijd aan ons voorbij zonder dat wij er bij stilstaan.

Op het Wilhelminaplein wordt de kermis opgebouwd. Het is eind juli, maar de windvlagen doen denken aan de herfst. Geelgeworden bladeren van een treurwilg worden meegenomen met de wind. Het is zomer.

Restaurant  
Astor Hotel



1' Aubergade

voor lunches - diners - party's etc.  
Internationale gerechten

Wilhelminaplein 9 Eindhoven

dagelijks geopend: 11-14 en 17-22 u  
zaterdag en zondag van 17-22 u.

Restaurant: 040/44.67.09

Hotel: kamers met T.V.

Tel. 040/44.92.54 - 44.65.22

BLOEMSIERKUNST  
**INSULINDE**  
**VOOR BLOEMEN VOOR PLANTEN**

L. BERTELS & Zn.

WILLEMSTRAAT 43 b - TEL. 040-440001 - EINDHOVEN



????????

## diaboloraadsel

Elk woord wordt gevormd door de letters van het voorgaande woord, vermindert, resp. vermeerderd met een letter. Omschrijving van boven naar beneden: mannelijk dier; lust; elasticiteit; zangnoot; klinker; voorzetsel; tennistern; overschot; mannelijk dier.

????????

## ZOMER AANBIEDING

Winzergluek, 'n heerlijke Duitse wijn. GOED

GEKOELD IS DEZE WIJN 'N DORSTLESSER OP 'N WARME AVOND. NIET DUUR.

**NU** PER FLES **3.95** OM EVEN DOOR TE DRINKEN

.....  
UIT DE COTE D'OR:  
SPECIAL AANBEVOLEN  
BARBECUE-WIJN

LA VOUGERAIE, ROOD + WIT.

**rood** IDEEAAL VOOR BARBECUE, GRILL EN VLEESFONDUE.

**wit** VOOR KAASFONDUE - VIS

**NU** VAN ~~5.95~~ PER FLES VOOR **4.95**

SLIJTERIJ - WIJNHANDEL  
WILLEM DE ZWUJGERSTR. 2 bis **GOMMERS**  
TEL. 449300.

# BUURTVERGADERING

DENK AAN UW BELANGEN  
REHABILITATIE GAAT OOK U AAN  
KOM WOENSDAG 13 SEPTEMBER '78  
NAAR WI MAKANDRA, H. GEESTSTR. 18.

## ONDERWERPEN:

1. Informatie rehabilitatie voorstel.
2. Informatie over de initiatiefgroep.
3. Verkiezing buurtkomitee.
4. Wat moet er worden aangepakt, welke werkgroepen moeten worden gevormd,

WIE WIL MEEWERKEN

## RESTAURANT DE ZWAAN

Wilhelminaplein 5  
Eindhoven  
tel. 040-448992

## JAZZCLUB WILHELMINA

Café  
Wilhelmina

WILHELMINAPLEIN 6 EINDHOVEN TEL. 447286